



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 414

27 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,050 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,0624 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας. 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,800 στρ. στη θέση Μαζέφι της Κοινότητας Αφάντου Ν. Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 759 τ.μ. στη θέση «Οικισμός Άρη» της περιφέρειας Κοινότητας Ισθμίας του Νομού Κορινθίας. 4
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 24,00 στρεμμάτων στη θέση «Λυκόραχη» του Δήμου ή της Κοινότητας Κασσανδρινού του Νομού Χαλκιδικής. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της Λεωφ. Δημοκρατίας στο Δήμο Αγ. Αναργύρων (Στρατόπεδο Κοσκινά). 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακρόπολη Θάσου Ν. Καβάλας για αρχαιολογικούς σκοπούς. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της υπ' αριθ. οικ. 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχης. Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 1345 Δ'/24.12.92). 8

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3142 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,050 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 πρόταση του Νομάρχης Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη της δια κατασκευής οικίας από τους: 1. Καλλιόπη Χα Δημ. Μπεκίρη 2. Διονύσιο Δημ. Μπεκίρη και 3. Χρήστ. Δημ. Μπεκίρη κατοίκους Λαγκόπετρας, τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 3021/10/6.4.93 Π.Δ. Αποβολής των 0,050 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δασικό βοσκότοπο (υπαλπική ζώνη).

Δυτικά: Ομοίως.

Βορεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μοίρα σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Απριλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

Admission made by 3142/6 to 43. Agreements August 1960, 29/8/60

Αποσπασμα 10490 2590 15000

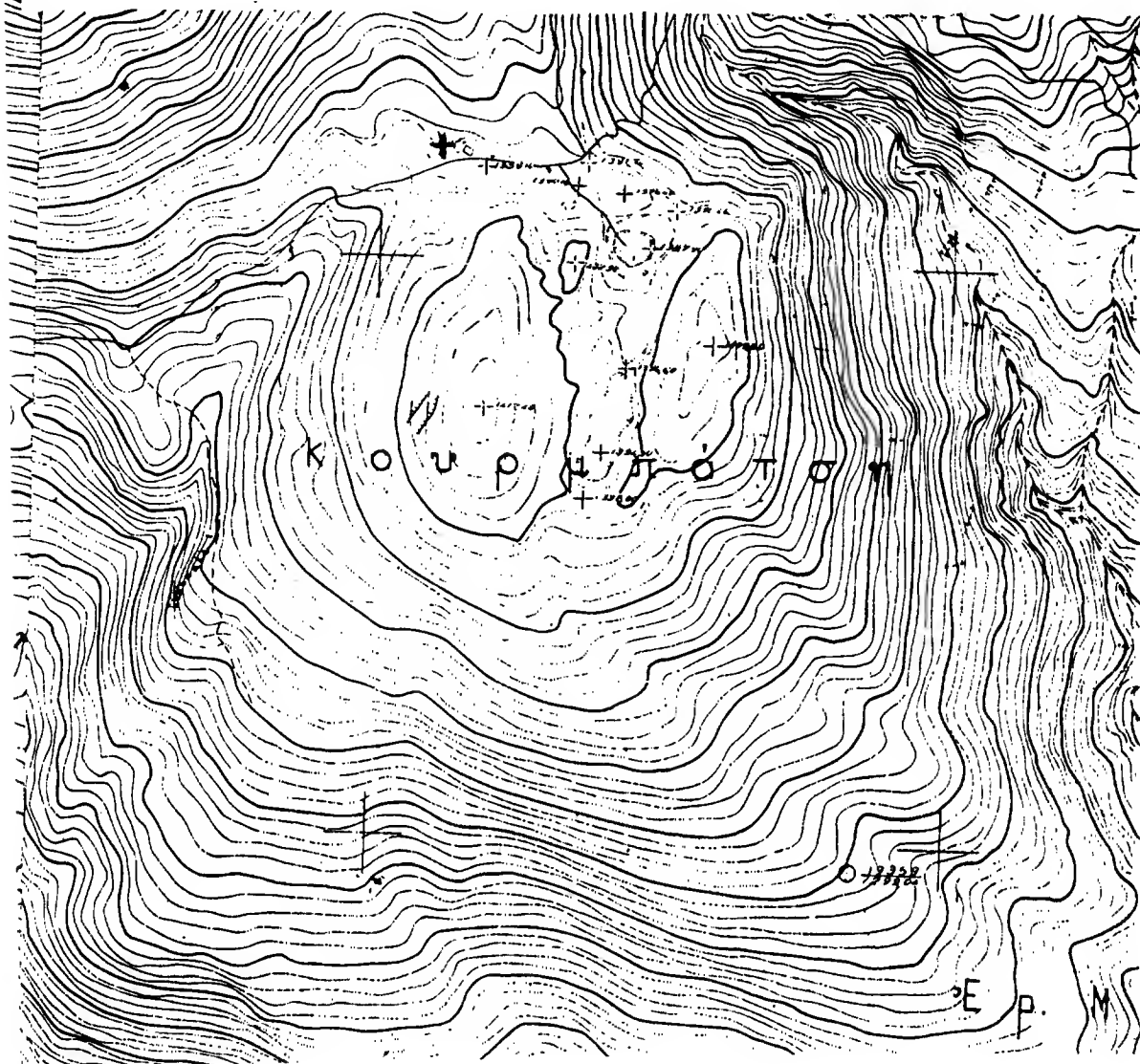
XXXXXXXX 3:500

Tegeopogon lineatus

[illegible]

6.0.1993
MAKEDONSKA
0007000

†: Δίση αναδυσωτέας



Αριθ. 3147

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,0624 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 πρόταση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη της δι' εκσκαφής θεμελίων και κατασκευής βάσης κτίσματος από τους: 1. Μιλτιάδη Αγγλ. Μπεκίρη και 2. Αγγελόστο Μιλτ. Μπεκίρη κατοίκων Λακκόπετρας, τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 3019/12/7.4.1993 Π.Δ. Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 0,0624 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δασικό βοσκότοπο.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μοίρα σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

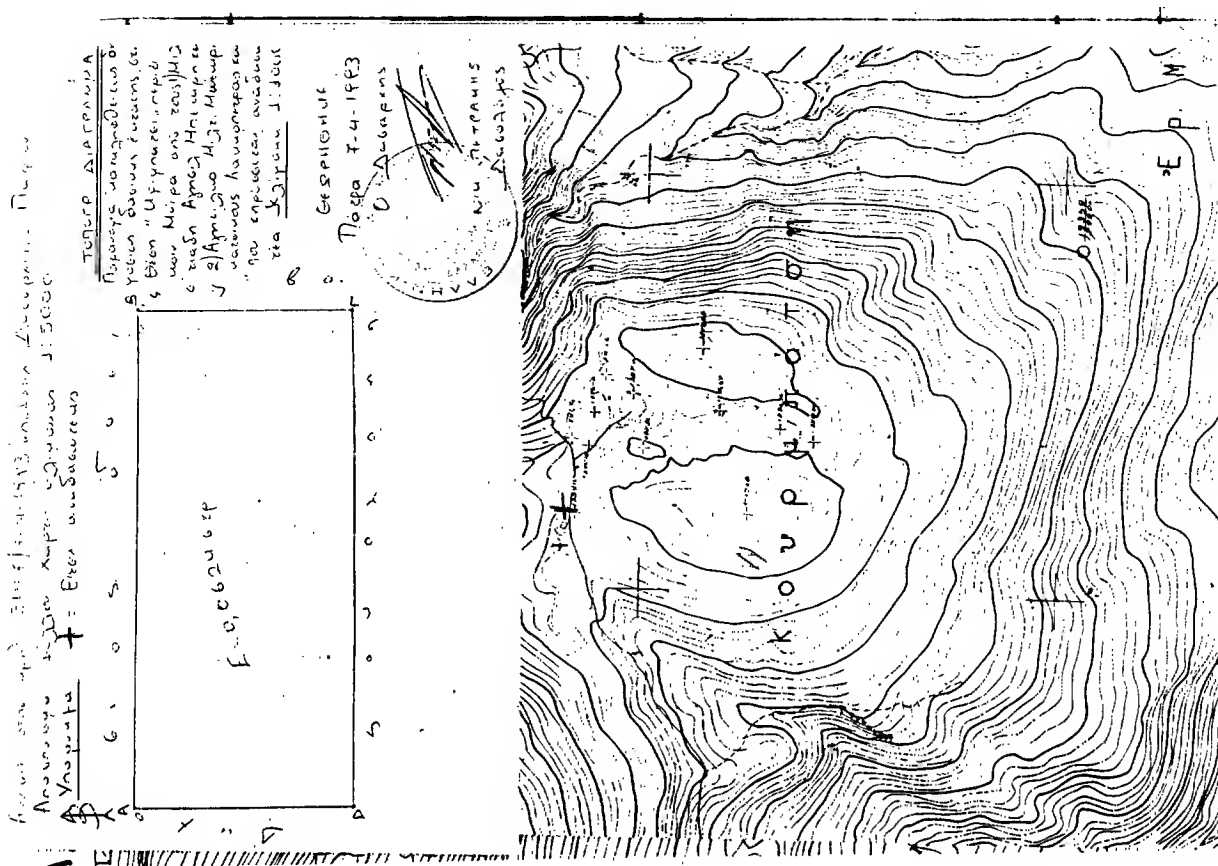
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Απριλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ



Αριθ. 1846

(3)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,800 στρ. στη θέση Μα-
ζέφι της Κοινότητας Αφάντου Ν. Ρόδου Νομού Δωδε-
κανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέν-
τρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-
γενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-
τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των
Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Καλόγηρου
Δημήτριου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτα-
σης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθ. 1462/30.3.93 εισήγηση Δ/νσης Δασών
Δωδεκανήσου για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας
αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του
χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση
της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρ-
σωση την περίοδο του Σεπτεμβρίου του 1992, τη δημόσια
δασική έκταση εμβαδού οκτώ (8) στρ. και οκτακσίων
(800) τετρ. μετρ. τμήμα των ΚΜ 3939 Α' και 3940 Α' γαιών
Αφάντου που βρίσκεται στη θέση «Μαζέφι» περιοχής κοι-
νότητας Αφάντου - Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοι-
χεία (1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 1) ΚΜ 3940 Α' (3, 4, 5, 6, 7, 8, 3)
ΚΜ 3939 Α' γαιών Αφάντου και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση,

Δυτικά: Ομοίως,

Βορεία: Δενδροκομική καλλιέργεια (ελιές),

Νότια: Δασική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο
διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφα-
σης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 8 Απριλίου 1993

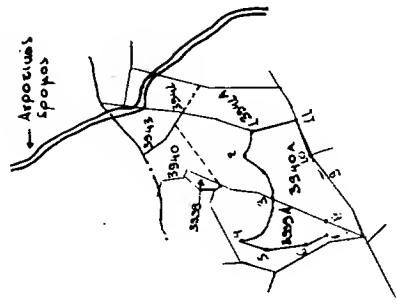
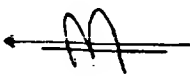
Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της Διόρειας Δασικής Έκτασης που ευκρινέως των 8.800 στρ.
και είναι εμβαδόν των 3939 Α' και 3940 Α' γαιών Αφάντου

Κλίμα: 1:5000



Καμένα Βούρλα

164100

ΥΠΟΜΗΝΗ

(1,2,3,8,9,10,11,1) Περίμετρος ευκρινέως Διόρειας Δασικής Έκτασης εμβαδού 5550 στρ.

Τμήμα των Κ.Μ. 3940 Α' γαιών Αφάντου που είναι Διόρεια

(3,4,5,6,7,8,9) Περίμετρος ευκρινέως Διόρειας Δασικής Έκτασης εμβαδού 5950 στρ.

Τμήμα των Κ.Μ. 3939 Α' γαιών Αφάντου που είναι Διόρεια

(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1) Περίμετρος συνολικής ευκρινέως Διόρειας Δασικής Έκτασης εμβαδού 8800 στρ.

Ρόδος 17/1/1993

ΣΥΝΤΑΞΗ

Καλόγηρος Δημήτριος

Δασολόγος

Αριθ. 456

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 759 τ.μ. στη θέση «Οικισμός Άρη» της περιφέρειας Κοινότητας Ισθμίας του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 85144/1468/9.9.92.

5. Την αριθ. 1033/16.3.93 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από τον Χρήστο Γερμανού Καταμπέκη κάτοικο Αγίας Βαρβάρας Αττικής Αιόλου 69, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και

ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και ανέγερση αυθαιρέτου την δημόσια δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων πενήντα εννέα (759) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Οικισμός Άρη» της περιφέρειας της Κοινότητας Ισθμίας του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δρόμο.

Βορεια: Ασφαλοστρωμένο δρόμο.

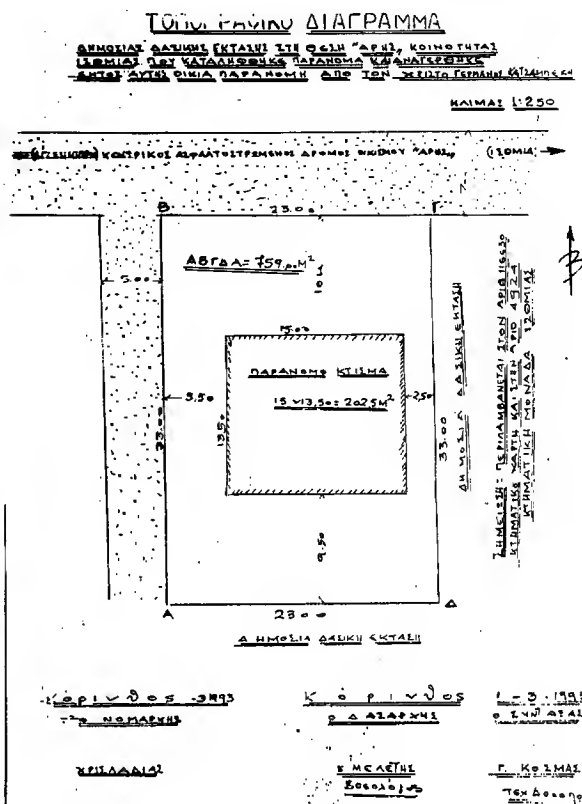
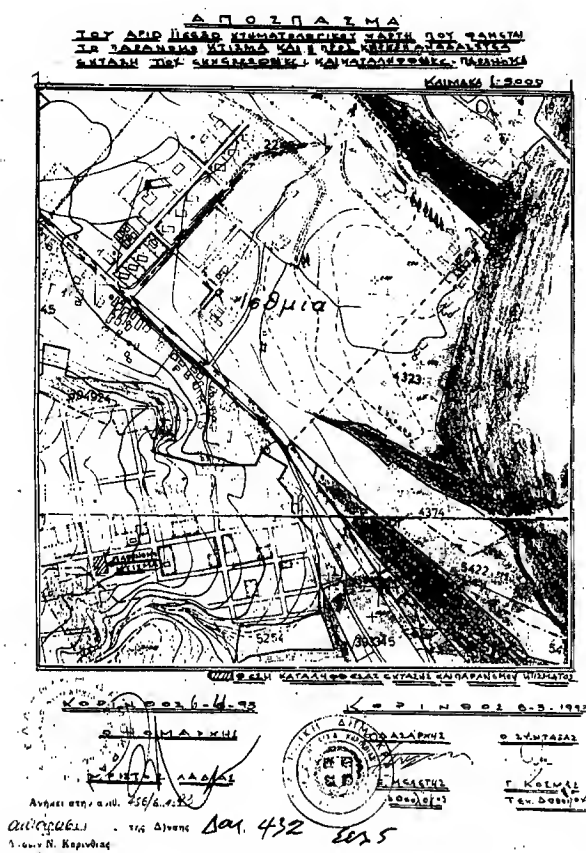
Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 6 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ



Αριθ. 46201

(5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 24,00 στρεμμάτων στη θέση «Λυκόραχη» του Δήμου ή της Κοινότητας Κασσανδρινού του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθ. 875/23.3.93 πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά την 20.3.1993 δασική έκταση εμβαδού είκοσι τεσσάρων στρεμμάτων (24 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση Λυκόραχη της περιφέρειας του Δήμου ή της Κοινότητας Κασσανδρινού του Νομού Χαλκιδικής που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης και Αγροί.

Δυτικά: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης και Ελαιώνες.

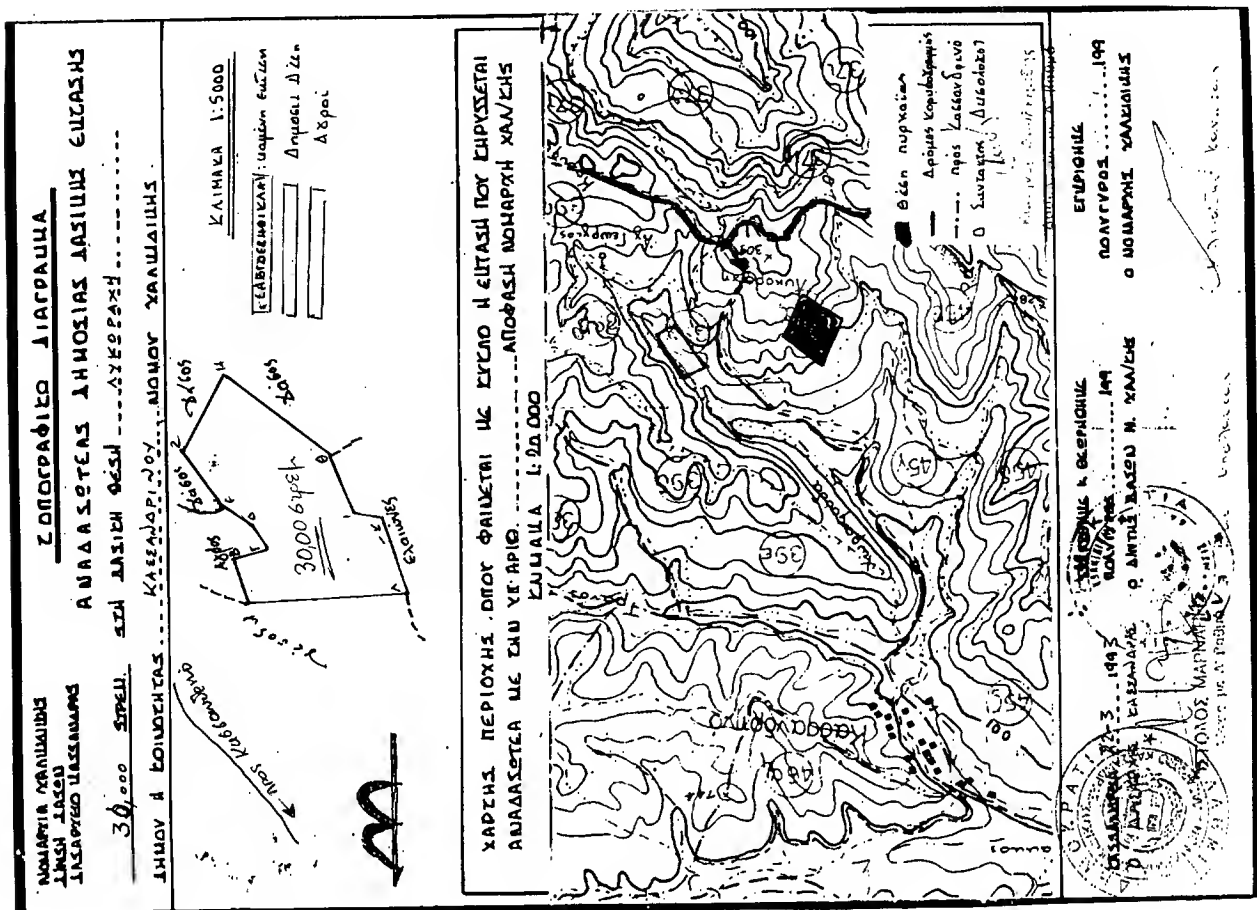
Βορεια: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Νότια: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 5 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1035599/1817/0010

(6)

Ανογκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διοπάτινση της Λεωφ. Δημοκρατίας στο Δήμο Αγ. Αναργύρων (Στρατόπεδο Κοοκινά).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί ονογκοοτικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της ορμολιότητος των νομολών προς κήρυξιν ανογκαστικών τινων οπαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διοτάγματος «περί κωλοποιήσεως των περί κατοοκευής και ουντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως ομπληρώθηκαν με τις πορ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την πορ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Δ 125/0/32912/15.3.1992 οπόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοοίων Έργων «περί εφαρμολής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών».

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμολιότητων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκο, αποφαιίζουμε:

Κηρύοοουμε την ονογκοοτική οπαλλοτρίωση, για λόγους δημόοιος ωφέλειας και ειδικότερο για τη διοπάτινση της Λεωφ. Δημοκρατίας, στο Δήμο Αγίων Αναργύρων έκτοσης ουνολικού εμβοδού 1570,75 μ2 που βρίοκετο στο Δήμο Αγ. Αναργύρων (Στρατόπεδο Κοοκινά), και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 30.10.1992 κτηματολογικό διάγραμμα και στον οντίοτοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νοης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοοίων Έργων, τα οποία έχει ουντάξει ο Κ. Ζερβίδης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Δ/νοης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοοίων Έργων Κ. Δεούπρης.

Στην έκταση που οπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματο κυριότητος το ΤΕΘΑ.

Η οπαλλοτρίωση κηρύοοεται υπέρ του Δημοοίου και με δολάνη: ο) του Δημοοίου που θο οντιμετωπιεται οπό τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοοίων Επενδύσεων για έργο οδοοιός, αρμολιότητος της Γενικής Γρομμοτείας Δημοοίων Έργων (αριθμός έργου 9068506 Δ.Ε.) και β) των παρόδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προύποθέσεις του νόμου.

Η οπόφαση ουτή νο δημοοιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΟΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1037917/2237/0010

(7)

Ανογκαστική οπαλλοτρίωση οκινήτου στην Ακρόπολη Θάοου Ν. Καβάλας για αρχοοιολογικούς οκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί οναγκαοτικών οπαλλοτριώσεων» σε ουνδυασμό με τις διοτάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της ορμολιότητος των νομολών προς κήρυξιν οναγκαοτικών τινων οπαλλοτριώσεων».

2. Τις διοτάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί ονογκαοτικής οπαλλοτριώσεως οκινήτων προς ουντήρηοιν και ανεύρεοιν αρχοοιότητων».

3. Το από 6.11.1991 οπόοποομο προκτικού από τη ουνεδρίαση του Κεντρικού Αρχοοιολογικού Συμβουλίου με οριθ. 35/8.10.1991.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή οπόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ονάθεση ορμολιότητων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την Υ. 1968/8.1.1993 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτιομού, σχετικά με την ανάθεση ορμολιότητων στην Υφυπουργό Πολιτιομού, Καλλιόπη (Κέλλυ) Μπουρδάρα, οφοοοίζουμε:

Κηρύοοουμε την οναγκαοτική οπαλλοτρίωση, οκινήτου για λόγους δημόοιος ωφέλειας και ειδικότερο για την ουνέχιση των ονοοκοφών στην περιοχή, όπου οώζεται τμήμο της ορχοίας πόλης, έκτασης εμβοδού 3.450 μ2 που βρίοκεται στην Ακρόπολη Λιμένος Θάοου, και εικονίζεται με οτοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Α οτό με κλίμακο 1:500 και με Α/Α 2504/24.6.1992 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακο του Θ. Καλομπάκου, το οποίο έχει θεωρήσει ο Προοστάμενος της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και ουντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ τοπογράφος ΕΜΠ Ηλίοο Σ. Μουροδόντης, οτις 15.7.1992.

Στην έκταση που οπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Μιομού Κών/νος και
2. Μιομού Ρωξάνη.

Η οπαλλοτρίωση κηρύοοεται υπέρ του Δημοοίου και με δολάνη του Ταμείου Αρχοοιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η οπόφαση ουτή νο δημοοιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Κ. ΜΠΟΥΡΔΑΡΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Αριθ. 3026

(8)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. οικ. 9293/3.11.92 οπόφασης Νομάρχη. Ανοθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίος) και καθοριομός όρων και περιορισμών δόμησης οουτού (ΦΕΚ 1345 Δ'/24.12.92).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ομπληρώθηκαν και ειδικότερο το άρθρο 9 οουτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρα 6, 7, 8 και 9.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 «έγκριοη τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθοριομός όρων και πε-

ριαρισμών δόμησης από τους Ναμάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Την υπ' αριθ. 30/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου.

6. Την υπ' αριθ. 2/26.3.93 γνωμαδότηση του Συμβουλίου Χωραταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, απασφαιζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το άρθρο 3 της υπ' αριθ. αικ. 9293/3.11.92 (ΦΕΚ 1345 Δ'/92) Απόφασής μας ως εξής:

1. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προαύπων των οικοπέδων των κειμένων εντός του υφισταμένου σχεδίου καθορίζονται κατά τομείς Γ, Δ, Ε, Ζ, Η και Ι, ως κάτωθι:

Ι. Τομείς Γ, Δ, Ε.

α) Ελάχιστο πρόσωπα δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό τριακόσια (300) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από τα προηγούμενα εδάφια θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα υφιστάμενα 1) πρ. της 9.6.1973 ημέρα δημοσίευσής του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» που δεν έχουν τα ανωτέρω όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα και

2. πρ. της 31.12.92 ημέρα δημοσίευσής της 9293/3.11.92 απόφασης Ναμάρχη που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια της παραγρ. Ια, πλην όμως έχουν:

Ελάχιστα πρόσωπα δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

ΙΙ. Τομείς Ζ, Ι.

α) Ελάχιστα πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από τα προηγούμενα εδάφια θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα υφιστάμενα: 1) πρ. της 9.6.1973 ημέρα δημοσίευσής του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» που δεν έχουν τα ανωτέρω όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπα ακτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρα και

2. πρ. της 31.12.92 ημέρα δημοσίευσής της 9293/3.11.92 απόφασης Ναμάρχη που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια της παρ. ΙΙα, πλην όμως έχουν:

Ελάχιστα πρόσωπα δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστα εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

ΙΙΙ. Τομέας Η

Ελάχιστο πρόσωπα δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από τα προηγούμενα εδάφια θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα υφιστάμενα: 1. Πρ. της 9.6.1973 ημέρα δημοσίευσής του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» που δεν έχουν τα ανωτέρω όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρα και

2. πρ. της 31.12.92 ημέρα δημοσίευσής της 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχη που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια της παραγρ. ΙΙΙα, πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

Άρθρο 2

Τροποποιείται το άρθρο 4 της υπ' αριθ. αικ. 9293/3.11.92 (ΦΕΚ 1345 Δ'/92) απόφασής μας ως εξής:

Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δαμώσεως των οικοπέδων των κειμένων εντός του άνω υφισταμένου σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) καθορίζονται ως κάτωθι:

1. Για τα οικοδομικά τετράγωνα 105, 106, 88, 50 και 59 όπου ορίζονται χώροι αντίστοιχα: Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού, Κλειστού Γυμναστηρίου, Παιτιστικού Κέντρου Νεότητας, Διαικητηρίου και Τελωνείου - Λιμεναρχείου, καθορίζονται οι κάτωθι όροι και περιορισμοί δόμησης:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα επί τοις εκατό (40%).

β) Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).

γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός αρόφων δύο (2) με μέγιστα ύψος εννέα (9) μέτρα.

2. Για τα οικοδομικά τετράγωνα 84 και 88 Α' όπου ορίζονται αντίστοιχα χώροι Δημαρχείου και Διοίκησης καθώς και για τα Παιδιατρικό Κέντρο στο Ο.Τ. 40 επί των αδών Κλεισθένους και 28ης Οκτωβρίου:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα επί τοις εκατό (70%).

β) Συντελεστής δόμησης δύο και σαράντα εκατοστά (2,40).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων δώδεκα και πενήντα (12,50) μέτρα.

3. Για τα λοιπά οικοδομικά τετράγωνα, εκτός των ανωτέρω, της παρ. 1 των τομών Γ, Δ, Ε, Ζ, Η και Ι καθορίζονται οι κάτωθι όροι δόμησης:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα επί τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

β) Συντελεστής δόμησης ένα και αγδόντα (1,80) εκατοστά.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων για όλους τους τομείς ορίζεται σε δώδεκα και πενήντα (12,50) μέτρα εκτός των ειδικών κτιρίων όπου τα μέγιστα επιτρεπόμενα ύψος ορίζεται κατά Γ.Ο.Κ. /1985 (ΦΕΚ 210/Α).

δ) Απαγορεύονται οι επιγραφές και οι διαφημίσεις πάνω από τα ύψος των κτιρίων καθώς και οι αρατές αναμονές στο δώμα.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της αποφάσεως δεν προκαλείται ουδεμία δαπάνη και ως εκ τούτου δεν επιβαρύνονται ούτε ο Δημοτικός, ούτε ο Κρατικός Πραϋπαλαγισμός και δεν απαιτείται ψήφιση πίστωσης σύμφωνα με την υπ' αριθ. 30/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σικυώνας (Κιάτου).

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ